



OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

- Faire le point sur le cadre légal et jurisprudentiel en matière de droit immobilier
- Maîtriser les nouveautés en matière de vente immobilière, de copropriété, de bail commercial, de droit de la construction et de l'urbanisme

PROGRAMME

Maîtriser le contrat de vente d'un bien immobilier

Les avant-contrats

Les contrats définitifs

Identifier les évolutions en matière de copropriété

- Le carnet d'entretien
- Le diagnostic technique de l'immeuble
- Les nouvelles majorités
-

Optimiser la gestion d'un bail commercial

Rédiger au mieux un bail commercial

Tirer le meilleur parti du fonctionnement d'un bail commercial

Durée

14 HEURES

Tarif

700 €

Pré-requis

aucun

Profil du stagiaire

Agent immobilier

Délai d'accès à la formation

2 à 4 semaines selon
financement

Équipe pédagogique

Formateur spécialisé

Moyens pédagogiques et
techniques

-Salle dédiée à la formation

-Supports de formation

-Exposés théoriques

-Étude de cas concrets

Évaluation de la formation

-Feuilles de présence

-Questions orales ou écrites

-Mises en situation

-Questionnaires d'évaluation

-certificat de réalisation de la
formation



PROGRAMME

LE REGIME LEGAL

La communauté réduite aux acquêts

Avantages

Inconvénients

La notion de « logement familial »

LES REGIMES CONVENTIONNELS

La séparation de biens

Avantages

Inconvénients

La participation aux acquêts : régime mixte

La communauté universelle

Le divorce

Le PACS et le concubinage

Avantages

Inconvénients



Mise à jour
novembre 2023



Taux de satisfaction de nos
stagiaires (mai 2023 - novembre
2023)

Données insuffisantes