

L'urbanisme

Connaître l'essentiel du droit de l'urbanisme

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

- Pour une meilleure connaissance des règles et des contraintes liées à l'urbanisme.
- Permettre une analyse optimale des biens à vendre pour proposer la meilleure mise en valeur.
- Maîtriser le changement en matière de paysage commercial, structurel et technique

PROGRAMME

LE DROIT DE L'URBANISME

Origine du droit de l'urbanisme : qui ? quand ? pourquoi ?
Les différentes évolutions : les différentes formes (SCOT, RNU, PLU, PLUi), les grandes lois (ALUR), aujourd'hui et demain ?
La conception d'un PLU : qui ? comment ?

LE CONTENU DU PLU

Le PADD
Les OAP
Les documents graphiques
Le règlement écrit
Les annexes

LES AUTORISATIONS D'URBANISME

Le CUa, le CUb
La DP
Le PC
Le PD
Le PA

L'INSTRUCTION DES AUTORISATIONS D'URBANISME

Le circuit de l'instruction
Les délais d'instruction
Les recours

Durée

14 HEURES

Tarif

700 €

Pré-requis

aucun

Profil du stagiaire

Professionnels de l'immobilier

Délai d'accès

2 à 4 semaines selon
financement

Équipe pédagogique

Formateur spécialisé

Moyens pédagogiques et
techniques

-Salle dédiée à la formation

-Supports de formation

-Exposés théoriques

-Étude de cas concrets

Évaluation de la formation

-Feuilles de présence

-Questions orales ou écrites

-Mises en situation

-Questionnaires d'évaluation

-certificat de réalisation de la
formation



Mise à jour

novembre 2023



Taux de satisfaction de nos
stagiaires (mai 2023 -
novembre 2023)

87%